

## Prisliste – gældende fra 25. marts 2025

Indlån	Pålydende rente	Nominelle årlige rente* i %	Etableringsomkostninger	Løbende omkostninger	Særlige vilkår
<b>Ungdomsprodukter</b>					
Muhny konto	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder < 10 år
Tween konto	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 10 – 14 år
Gebyrfri teenage	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 15 – 17 år
Gebyrfri Ungdom	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 18 – 28 år
Thy Opsparing 0 – 17 år	0,75%	0,75%	0 KR.	Ingen	Kunder mellem 0 – 17 år
Thy Opsparing 18 – 28 år	0,75%	0,75%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 18 – 28 år
Børnebørnskonto 0 – 17 år	0,75%	0,75%	0 kr.	Ingen	Kunder < 18 år
Børnebørnskonto 18 – 21 år	0,75%	0,75%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 18 og 21 år
Depotkonto – børnebørnskonto	0,75%	0,75%	0 kr.	Ingen	
Depotkonto – 0 – 17 år	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder mellem 0 – 17 år
Børneopsparing	1,00%	1,00%	0 kr.	Oprettelse kræver helkundeforhold  Renten tilskrives årsultimo	Kunder mellem 0 og 21 år
<b>Øvrige produkter</b>					
Thybokonto	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Kunder over 18 år
Thybokonto – ekspedition	0,00%	0,00%	0 kr.	Der beregnes gebyr i henhold til gældende prisinformation	Gebyr fremgår af prislisen for "serviceydelser"

Budgetkonto	0,00%	0,00%	1.200 kr. i årligt gebyr		Kunder over 18 år
Deponeringskonti, gælder nedenstående: Privat – Indskud af salgsprovenu Privat – deponering af købesum Lånesag/provenu – omlægning/tillæg Lånesag/provenu - om-/til-nybyg Lånesag/provenukonto – ejerskifte	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	Afhængigt af sagens karakter opkræves der et individuelt gebyr for sagsbehandlingen.  Gebyret fremgår af prislisen for "serviceydelser".
Depotkonto – privat 0 – 250.000 kr. > 250.001 – 500.000 kr. >500.001 kr.	0,00% 0,00% 0,00%	0,00% 0,00% 0,00%	0 kr.	Ingen	
Privatkonto i fremmed valuta	0,00%	0,00%	0 kr.	EUR, GBP, SEK, Nok og USD	Kunder over 18 år
Depotkonto – porteføljepleje	0,00%	0,00%	0 kr.	Ingen	
Thy Opsparing 0 – 250.000 kr. > 250.001 – 500.000 kr. >500.001 kr.	0,25% 0,50% 1,00%	0,25% 0,50% 1,00%	0 kr.	Knæk**	Kunder over 18 år
<b>Særlig indlån</b>					
Aldersopsparing 0 – 25.000 kr. > 25.000 kr.	0,00% 0,75%	0,00% 0,75%	0 kr.	Knæk**	
Indeksopsparing	0,75%	0,75%	0 kr.	Ingen	

				Renten tilskrives årsultimo	
Kapitalpension					
0 – 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	0,75%	0,75%			
Ratepension					
0 – 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	0,75%	0,75%			
Ratepension u. udbetaling					
0 – 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	0,75%	0,75%			
Selvpension					
0 – 25.000 kr.	0,00%	0,00%	0 kr.	Knæk**	
> 25.000 kr.	0,75%	0,75%			
<b>Foreninger</b>					
Depotkonto – forening	0,00%	0,00%	0 kr.		
Foreningskonto	0,00%	0,00%	0 kr.		
Foreningskredit	0,00%	0,00%	0 kr.	Renten tilskrives kvartalsultimo	
<b>Erhverv</b>					
Depotkonto – erhverv	0,00%	0,00%	0 kr.	Renten tilskrives kvartalsultimo	
Erhvervskonto	0,00%	0,00%	0 kr.	Renten tilskrives kvartalsultimo	
Erhvervs-kredit	0,00%	0,00%	0 kr.		
Erhvervs-konto i valuta	0,00%	0,00%	0 kr.	EUR, SEK, NOK, CHF, USD og GBP Renten tilskrives kvartals ultimo	

**Ansvarlig kapital** (ikke dækket af garantiformuen)

Garantkapital***	3,50%	3,50%		Tilskrives en gang årligt i marts/april	Min. 5.000 og maks. kr. 250.000
------------------	-------	-------	--	---	---------------------------------

- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
- Renten beregnes af saldoen og tilskrives hvert kvartal, medmindre andet er angivet under særlige vilkår
- \*Den årlige rente inklusive renters rente
- \*\* Renten beregnes som knækrente indenfor hvert beløbsinterval
- \*\*\*Rentesatsen fremgår af sparekassens forrentningspolitik for garantkapital og er således et udtryk for bestyrelsens ønske om for garantkapitalens forrentning. Den faktiske årlige forretning besluttet en gang årligt i forbindelse med sparekassens ordinære repræsentantskabsmøde og udbetales herefter.

Udlån ****	Pålydende rente	Debitorrente* i %	Årlige omkostninger i pct. (ÅOP) før skat **	Etableringsomkostninger***	Det samlede beløb, som skal betales, og ydelsestørrelse.	Særlige vilkår
<b>Private kreditter</b>						
Gebyrfri Ungdom	9,70%	10,059%	10,1%	0 kr.	Laveste/højeste ydelse kr. 242 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 14.850	Kredit - 18 - 28 år Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto rente pr. kvartal ved de angivne rentesatser
Thybokonto (Kassekredit)	5,25 - 15,50%	5,354 - 16,424%	6,5 - 18,0%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste/højeste ydelse kr. 689 / 2.035 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 66.281 / 93.187	Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto rente pr. kvartal ved de angivne rentesatser
<b>Private udlån</b>						
Andelsboliglån/-kredit	3,90 - 5,95%	3,957 - 6,084%	4,4 - 6,5%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste/højeste ydelse kr. 2.716 / 3.329 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 814.749 / 998.737	
Billån	5,10 - 5,65%	5,198 - 5,771%	7,6 - 8,2%	Stiftelsesprovision 4% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste/højeste ydelse kr. 3.051 / 3.106 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 256.243 / 260.906	Der stilles krav om at køretøjet kaskoforsikres og forsikringsdeklaration ved pantsætning
El-billån	3,50%	3,546%	4,9%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb	Laveste/højeste ydelse kr. 2.508 pr. måned	Lånet ydes kun til rene El-biler Der stilles krav om at køretøjet kaskoforsikres og der anmeldes

				Dokumentgebyr kr. 1.500	Tilbagebetales i alt kr. 240.749	forsikringsdeklaration ved pantsætning
<b>Boliglån/Boligkredit</b>	3,90 - 7,75%	3,957 - 7,978%	4,3 - 8,4%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste/højeste ydelse kr. 2.452 / 3.712 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 882.696 / 1.336.237	
<b>Fleksibel boliglån/kredit</b>	3,54 - 3,69%	3,587 - 3,741%	4,0 - 4,1%		Laveste/højeste ydelse kr. 7.083/7.215 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 849.998 / 865.920	Ejerbolig: Ydes indenfor 80% af boligens værdi Fritidsbolig: Ydes indenfor 75% af fritidsboligens værdi Renten fastsættes som cita 3 mdr. + individuelt tillæg Den samlede rente afhænger af lånets/Kredittens prioritetsmæssige placering i belåningsværdien. NB! på kreditten beregnes en løbende provision af maksimum på 0,5%
<b>Lån med afvikling</b>						
<b>Kredit med afvikling</b>	3,29 - 3,44% 0,5000 - 0,5000%	3,331 - 3,445% 0,5001 - 0,5001%	4,1 - 4,3%	Stiftelsesgebyr kr. 11.500 Stiftelsesprovision 0,35% af lånebeløb	Højeste/laveste ydelse kr.8.804 - 9.092 / 4.206 - 4.218 pr. kvartal Ydelsen falder hen over løbetiden. Tilbagebetales i alt kr. 786.619 / 797.963	Prissætning er angivet for belåning i intervallet 20% - 60% på ejerbolig Lån og kredit kan ydes med 10 års indledende afdragsfrihed - kontakt din rådgiver Oplysninger om CITA 3 mdr. findes her: <a href="https://www.sparthy.dk/da/om-sparekassen/information/priser-vilkaar-betingelser-mv">https://www.sparthy.dk/da/om-sparekassen/information/priser-vilkaar-betingelser-mv</a>

Energilån	3,50%	3,5408%	4,1%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste/højeste ydelse kr. 4.047 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 485.689	
Forbrugslån	6,75 - 15,00%	6,923 - 15,865%	9,5 - 18,8%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Laveste/højeste ydelse kr. 832 / 1.002 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 49.910 / 60.126	
Prioritetslån	4,5113%	4,588%	4,9%	Dokumentgebyr kr. 5.000 Vurderingsgebyr kr. 1.500	Ydelse kr. 2.611 pr. måned Tilbagebetales i alt kr. 939.925	Lånet ydes kun indenfor 60% af ejendommens værdi Renten fastsættes som cita 3 mdr. + 2,05  Oplysninger om CITA 3 mdr. findes her: <a href="https://www.sparthy.dk/da/om-sparekassen/information/priser-vilkaar-betingelser-mv">https://www.sparthy.dk/da/om-sparekassen/information/priser-vilkaar-betingelser-mv</a>
<b>Foreninger</b>						
Foreningskredit	13,00%	13,648%	14,7%	Stiftelsesprovision 2% af lånebeløb Dokumentgebyr kr. 1.500	Ydelse 3.364 pr. kvartal Tilbagebetales i alt kr. 170.775	Den angivne ydelse dækker den maksimale brutto rente pr. kvartal ved de angivne rentesatser

- ALLE ovenstående rentesatser er VARIABLE, medmindre det er angivet under særlige vilkår, at renten er fast.
- Renten beregnes af gælden og tilskrives hvert kvartal.
- \*Den årlige rente inklusive renters rente
- \*\*Hvis indgåelsen af en aftale om en accessorisk tjenesteydelse i forbindelse med kreditaftalen, herunder en forsikring, er obligatorisk for at opnå kreditten, og en sådan aftales omkostninger ikke kan beregnes på forhånd, skal forpligtelsen til at indgå denne aftale også være oplyst klart, kort og på en fremtrædende måde sammen med de årlige omkostninger i procent (ÅOP).
- \*\*\*Etableringsomkostninger omfatter udover stiftelsesprovision og evt. gebyrer tillige evt. offentlige afgifter: Variabel tinglysningsafgift 1,5 % + fast tinglysningsafgift 1.850 kr. ved pant i biler henholdsvis 1,45 % og 1.825 kr. ved pant i fast ejendom og andelsboliger. Ved billån indregnes yderligere kr. 920 til dækning af offentlige afgifter for anmeldelse af panthaverdeklaration.
- \*\*\*\* Løbetiden på udlån er fast og låneydelse reguleres ved renteændringer.

### Forudsætninger ved beregning af årlige omkostninger i procent (ÅOP):

I de årlige omkostninger er indregnet renter, gebyrer til pengeinstituttet og afgifter til det offentlige. De årlige omkostninger i procent afhænger bl.a. af lånets størrelse, løbetid og sikkerhed.

Der henvises samtidig til pengeinstituttets oversigt over de gebyrer, der løbende betales ved brug af pengeinstituttets serviceydelser, herudover henvises til pengeinstituttets "almindelige forretningsbetingelser".

Låntype	Hovedstol	Samlet kreditbeløb i kr.	Løbetid i år	Afdragsform	Sikkerhedsstillelse
Kassekredit	52.500	50.000	5	Stående lån	Ingen.
Gebyrfri ungdom (kredit)	10.000	10.000	5	Stående lån	Ingen
Billån	215.270	200.000	7	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og med en udbetalingsprocent på 20 pct.
Andelsboliglån	520.625	500.000	25	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
Boliglån	520.625	500.000	30	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb.
Fleksibelt boliglån	522.325	500.000	30	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb
Fleksibel boligkredit	522.325	500.000	30	Stående lån	Der forudsættes udstedt et nyt ejerpantebrev dækkende det fulde beløb
El-billån	209.800	200.000	8	Annuitetslån	Der forudsættes et nyt ejerpantebrev (BIL) for det samlede kreditbeløb og med en udbetalingsprocent på 20 pct. Lånet ydes kun til rene EL-biler.
Energilån	409.500	400.000	10	Annuitetslån	Ingen
Forbrugslån	42.300	40.000	5	Annuitetslån	Ingen
Foreningskredit	103.500	100.000	5	Stående lån	Ingen
Prioritetslån	515.625	500.000	30	Annuitetslån	Der forudsættes udstedt et nyt pantebrev dækkende det fulde beløb



## Klageansvarlig

Iflg. bekendtgørelse udstedt af Økonomi- og Erhvervsministeriet d. 8/12-2006 skal alle finansielle virksomheder, som har private kunder have en klageansvarlig. En klage defineres som "en henvendelse fra en privatkunde, der, efter at have drøftet problemet med den finansielle virksomhed, fortsat ikke er enig i virksomhedens sagsbehandling eller resultat heraf og derfor ønsker sagen forelagt for den klageansvarlige".

Læs mere på linket her: <https://www.sparthy.dk/om-sparekassen/klageansvarlig>